



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

DETERMINA DIRETTORIALE

OGGETTO: Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi dell'Archivio di Stato di Foggia alla ditta Loreca Appalti s.r.l., tramite affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023.
Codice C.I.G.: **BA306791FF**

IL DIRETTORE

PREMESSO il servizio di pulizia attualmente affidato per le sedi dell'Archivio di Stato di Foggia giungerà a naturale scadenza il 31 gennaio 2026 e che, pertanto, questa Amministrazione ha necessità di procedere a un nuovo affidamento del servizio per le sedi di Corso G. Garibaldi n. 31/A (Palazzo Dogana) e Viale Francia n. 16 site in Foggia (FG), P.zzetta Mario Follieri (già Via dei Saraceni, 1) - Lucera (FG);

CONSIDERATO che

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedano ad "affidamento diretto", anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- che la convenzione CONSIP attiva con il Ministero della Cultura per i servizi oggetto della presente determina non è economicamente vantaggiosa per questo Istituto;

VISTO l'articolo 225, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere all'affidamento del suddetto servizio, vista l'entità dell'importo, questa Amministrazione ha ritenuto di procedere ad affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante preliminare indagine di mercato, trasmettendo a mezzo PEC prot. n. 67 del 12.01.2026 richiesta a n. 6 ditte specializzate nel settore;

CONSIDERATO che, in risposta alla suddetta richiesta, hanno riscontrato quattro ditte, Euroglobal soc. coop. a r.l. (prot. n. 98 del 16.01.2026), La Pulita Service (prot. n. 113 del



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE DIREZIONE GENERALE ARCHIVI SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

19.01.2026), Euroglobal Multiservice soc. coop. a r.l. (prot. n. 115 del 19.01.2026) e Loreca Appalti s.r.l. (prot. n. 136 del 21.01.2026), e di queste l'ultima ha presentato una proposta maggiormente vantaggiosa;

RITENUTO di attivare procedura di trattativa diretta sul MePA – RDO nr. 6008510 del 27.01.2026 con scadenza il 29.01.2026 ore 15.00, con il fornitore Loreca Appalti s.r.l., e che nel termine stabilito ha presentato l'offerta pari a € 18.686,00 oltre IVA, onnicomprensiva anche dei costi della sicurezza pari a € 200,00;

DATO ATTO

- dell'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante e, quindi, già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato previsto dall'art. 1 del D. lgs. n. 36/2023;

STABILITO di precisare che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 sono:

- finalità: assicurare la pulizia, la sicurezza e il decoro delle sedi dell'Archivio di Stato di Foggia;
- oggetto delle prestazioni: servizio di pulizia;
- clausole principali: ordinari rapporti commerciali;
- contratto: l'incontro delle volontà avverrà in forma scritta in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18, c. 1, del D. Lgs. 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto tramite RDO su MePA ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- importo del contratto: Euro 18.686,00 oltre I.V.A. al 22 %, inclusi oneri per la sicurezza pari a € 200,00 per complessivi Euro 22.796,92;

DATO ATTO che, salvo situazioni di cui, allo stato, non vi è conoscenza, non sussistono cause di conflitto incompatibilità e/o di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 241/1990;

CONSIDERATO che, in ottemperanza alla Legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie" relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il C.I.G. n. **BA306791FF**;

CONSULTATO, con esito positivo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema "DURC online" messo a disposizione dagli Istituti INPS ed INAIL, giusta prot. INPS_48306834 scadenza 14.03.2026;



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE DIREZIONE GENERALE ARCHIVI SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

DATO ATTO che, tramite consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), sono stati acquisiti i documenti necessari alla comprova dei requisiti, dai quali risulta che la società è in regola sotto gli aspetti richiesti dalla normativa in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice dei contratti pubblici, è stata accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo;

RITENUTA la società Loreca Appalti s.r.l. in possesso di adeguati requisiti di carattere tecnico-professionale e ritenuta idonea ed affidabile nell'esecuzione dei servizi di cui trattasi;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'affidamento del servizio di pulizia per le esigenze dell'Archivio di Stato di Foggia alla società Loreca Appalti s.r.l., come da documento di offerta economica allegata alla procedura RDO n. 6008510, per l'importo di € 18.686,00 oltre IVA

VISTO il Decreto n. 763 del 29/07/2025 del Direttore Generale Archivi, con il quale nomina come Direttore il dott. Massimo Mastroiorio allo svolgimento delle mansioni di funzionario delegato in materia di impegno, liquidazione e rendicontazione della spesa, nonché all'assunzione della qualifica di datore di lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e in attuazione del DPCM 76/ 2019, dell'Archivio di Stato di Foggia;

DATO ATTO che la spesa prevista sarà imputata sui capitoli dedicati al funzionamento in base alle effettive disponibilità dell'esercizio finanziario 2026;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni richiamate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, l'espletamento del servizio di che trattasi alla ditta **Loreca Appalti s.r.l.**, con sede legale in Piazzale Biancamano n. 8, 20121 Milano (MI), C.F. e P.IVA 10435880967;
2. che l'importo di spesa per il servizio in oggetto è pari ad € **18.686,00** oltre Iva al 22% per un totale di € **22.796,92** per 12 mesi a partire dal 1° febbraio 2026, salvo proroghe previste come per legge;
3. di dare atto che la relativa spesa sarà imputata nell'ambito delle disponibilità finanziarie 2026 sui capitoli di pertinenza dello stato di previsione della spesa del Ministero della Cultura;
4. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, previa presentazione di fattura elettronica, debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale **con l'indicazione del codice CIG**, come stabilito dall'articolo 1, comma 209 della legge 244/2007, il numero e la data della determina dirigenziale con cui è stato



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

assunto l'impegno, il numero del conto corrente dedicato sul quale va effettuato il pagamento, la dicitura, se pertinente, "I.V.A. scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. 633/72"; la stessa sarà liquidata entro il termine di 30 giorni, previa effettiva disponibilità economica sul pertinente capitolo;

5. di approvare lo schema di contratto allegato, completo dell'Allegato 1) Capitolato tecnico di cui è parte integrante;
6. di dare atto dei requisiti di partecipazione di carattere generale ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 resa con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e che, in ogni caso, l'efficacia della presente aggiudicazione è condizionata risolutivamente al controllo del possesso dei requisiti ai sensi del medesimo articolo;
7. di nominare quale Responsabile unico del progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Direttore dott. Massimo Mastroiorio;
8. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 36/2023 nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRETTORE
dott. Massimo MASTROIORIO