



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

DETERMINA DIRETTORIALE

OGGETTO: Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento del servizio di pubblicazione, su testata nazionale e locale, dell'estratto dell'avviso di ricerca di indagine di mercato immobiliare esplorativa non vincolante per l'acquisto di un immobile da adibire a futura sede dell'Archivio di Stato di Foggia, mediante affidamento diretto ex art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, alle seguenti società:

Media Division Group s.r.l. – Codice C.I.G.: **BAC0C70048**

A. Manzoni & C. S.p.A. – Codice C.I.G.: **BAC08B080E**

IL DIRETTORE

PREMESSO che questa Amministrazione ha necessità di avviare le procedure inerenti all'acquisto di un immobile da adibire a futura sede dell'Archivio di Stato di Foggia al fine di unificare le due sedi di Corso G. Garibaldi n. 31/A (Palazzo Dogana) e Viale Francia n. 16 site in Foggia (FG), attualmente in regime di locazione passiva;

VISTA la nota dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, prot. n. 4261 del 03/03/2026, con la quale si dichiara l'inesistenza di disponibilità di ulteriori immobili demaniali;

VISTA la nota della Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia, prot. n. 1111 del 03/03/2026, con la quale si autorizza l'Archivio di Stato di Foggia a procedere all'esperimento dell'indagine di mercato immobiliare non vincolante per l'acquisto di un immobile da adibire a futura sede dell'Archivio di Stato di Foggia;

CONSIDERATO che si rende necessaria l'attivazione di indagine di mercato per l'acquisto di un immobile mediante pubblicazione dell'estratto dell'avviso di ricerca su testate nazionali e locali;

ATTESA l'urgenza dell'affidamento del servizio di che trattasi, questo Ufficio ha provveduto per le vie brevi mediante richiesta di preventivo a nr. 3 ditte di settore per la pubblicazione su autorevoli testate quali la Repubblica, a diffusione nazionale e locale, l'Attacco e la Gazzetta del Mezzogiorno, a diffusione locale;

DATO ATTO che, a seguito della suddetta richiesta, hanno riscontrato soltanto due operatori economici, Media Division Group s.r.l. e A. Manzoni & C. S.p.A.;

VISTO

- il preventivo prot. n. 55/AA della MDG – Media Division Group S.R.L., acquisito al prot. n. 429 del 25.02.2026, concessionaria di pubblicità per la Gazzetta del Mezzogiorno, sez.



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

Foggia, per la pubblicazione dell'estratto dell'Avviso indagine di mercato immobiliare, per 2 moduli f.to 42x42 mm, al costo di € 203,00 oltre Iva al 22%, comprensivo delle spese di trasmissione;

- il preventivo della A. Manzoni & C. S.p.A., acquisito al prot. n. 431 del 25/02/2026, concessionaria di pubblicità per La Repubblica, per la pubblicazione dell'estratto dell'Avviso indagine di mercato immobiliare, al costo di € 750,00 oltre Iva al 22%;

CONSIDERATO che

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D. Lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedano ad "affidamento diretto", anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 225, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

RITENUTO

- di attivare procedura di trattativa diretta sul MePA – RDO nr. 6117883 del 04.03.2026 con scadenza il 09.03.2026 ore 12.00, con la società A. Manzoni & C. S.p.A., e che nel termine stabilito ha presentato l'offerta pari a € 750,00 oltre IVA;
- di attivare procedura di trattativa diretta sul MePA – RDO nr. 6119357 del 04.03.2026 con scadenza il 09.03.2026 ore 12.00, con la società Media Division Group s.r.l., e che nel termine stabilito ha presentato l'offerta pari a € 203,00 oltre IVA,;

CONSIDERATO che le stazioni appaltanti, secondo quanto previsto dall'art. 1 commi 1 e 3 del D.L. 76/2020 e dall'art. 17 del Codice dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e in caso di affidamento diretto individuano inoltre l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO

- dell'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento di cui al D. Lgs. n. 36/2023;



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

- che ai sensi dell'art. 58 del D. lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante e, quindi, già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato previsto dall'art. 1 del D. lgs. n. 36/2023;

STABILITO di precisare che gli elementi e le condizioni previste per la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 3 del D.L. 76/2020 e dall'art. 17 del d.lgs. 36/2023, sono:

- finalità: espletamento indagine di mercato esplorativa non vincolante per l'acquisto di un immobile da adibire a futura sede dell'Archivio di Stato di Foggia;
- oggetto delle prestazioni: acquisto spazi pubblicitari per la pubblicazione di estratto di avviso indagine di mercato;
- clausole principali: ordinari rapporti commerciali;
- contratto: l'incontro delle volontà avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, c. 1, del D.Lgs. 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- importo del contratto: € 203,00 e € 750,00 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che, salvo situazioni di cui, allo stato, non vi è conoscenza, non sussistono cause di conflitto incompatibilità e/o di conflitto d'interesse, anche potenziale, rispetto all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 241/1990;

CONSIDERATO che, in ottemperanza alla Legge 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie" relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, sono stati acquisiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il C.I.G. n. BAC0C70048 (Media Division Group – pubblicazione su La Gazzetta del Mezzogiorno) e BAC08B080E (A. Manzoni & C. S.p.A. – pubblicazione su La Repubblica);

CONSULTATO, con esito positivo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema "DURC online" messo a disposizione dagli Istituti INPS ed INAIL, giusta prot. INPS_ 49618360 scadenza 24.06.2026, relativo a Media Division Group s.r.l., nonché il Documento Unico di Regolarità Contributiva, giusta prot. INPS_ 49137476, con scadenza 23.05.2026, relativo a A. Manzoni & C. S.p.A.;

DATO ATTO che, tramite consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), sono stati acquisiti i documenti necessari alla comprova dei requisiti, dai quali risulta che la società è in regola sotto gli aspetti richiesti dalla normativa in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice dei contratti pubblici, è stata accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo;



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'affidamento del servizio di pubblicazione, su testata nazionale e locale, dell'estratto dell'avviso di ricerca di indagine di mercato immobiliare esplorativa non vincolante per l'acquisto di un immobile, come da documento di offerta economica allegata alla procedura RDO n. 6117883, per l'importo di € 750,00 oltre IVA e RDO n. 6119357, per l'importo di € 203,00 oltre IVA;

VISTO il Decreto n. 763 del 29/07/2025 del Direttore Generale Archivi, con il quale nomina come Direttore il dott. Massimo Mastroiorio allo svolgimento delle mansioni di funzionario delegato in materia di impegno, liquidazione e rendicontazione della spesa, nonché all'assunzione della qualifica di datore di lavoro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e in attuazione del DPCM 76/ 2019, dell'Archivio di Stato di Foggia;

DATO ATTO che la spesa prevista sarà imputata sui capitoli dedicati al funzionamento in base alle effettive disponibilità dell'esercizio finanziario 2026;

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni richiamate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, l'espletamento del servizio di che trattasi come segue:
 - a. alla ditta **Media Division Group s.r.l.**, con sede legale in Via Imbriani n. 48, 70121 Bari, C.F. e P.IVA 08640830728, la pubblicazione dell'estratto dell'Avviso indagine di mercato immobiliare sul quotidiano *La Gazzetta del Mezzogiorno* – sez. Capitanata (diffusione locale) come da preventivo approvato, per l'importo omnicomprensivo di € 203,00 oltre IVA al 22% (scissione dei pagamenti), per un totale di € 247,66 – CIG. **BAC0C70048**;
 - b. alla ditta **A. Manzoni & C. S.p.A.**, con sede legale in Via Ernesto Lugaro n. 15, 10126 Torino, C.F. e P.IVA 04146150711, la pubblicazione dell'estratto dell'Avviso indagine di mercato immobiliare sul quotidiano *La Repubblica* (diffusione nazionale) come da preventivo approvato, per l'importo omnicomprensivo di € 750,00 oltre IVA al 22% (scissione dei pagamenti), per un totale di € 915,00 – CIG. **BAC08B080E**;
2. che l'importo di spesa per il servizio in oggetto è pari ad € 953,00 oltre I.V.A. al 22 %, per complessivi € 1.162,66;
3. di dare atto che la relativa spesa sarà imputata nell'ambito delle disponibilità finanziarie 2026 sui capitoli di pertinenza dello stato di previsione della spesa del Ministero della Cultura;
4. disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, previa presentazione di fattura elettronica, debitamente controllata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale **con l'indicazione del codice CIG**, come stabilito dall'articolo 1,



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE ARCHIVI
SOPRINTENDENZA ARCHIVISTICA E BIBLIOGRAFICA PER LA PUGLIA
ARCHIVIO DI STATO DI FOGGIA

comma 209 della legge 244/2007, il numero e la data della determina dirigenziale con cui è stato assunto l'impegno, il numero del conto corrente dedicato sul quale va effettuato il pagamento, la dicitura, se pertinente, "I.V.A. scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. 633/72"; la stessa sarà liquidata entro il termine di 30 giorni, previa effettiva disponibilità economica sul pertinente capitolo;

5. di dare atto dei requisiti di partecipazione di carattere generale ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 resa con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e che, in ogni caso, l'efficacia della presente aggiudicazione è condizionata risolutivamente al controllo del possesso dei requisiti ai sensi del medesimo articolo;
6. di nominare quale Responsabile unico del progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Direttore dott. Massimo Mastroiorio;
7. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 36/2023 nella sezione Amministrazione Trasparente.

IL DIRETTORE
dott. Massimo MASTROIORIO